

Dodatok č. 1

k Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 821 438 002-8-2016
uzatvorenej dňa 08.08.2016
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

ČI. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Postupca:

Názov: **Združenie obcí JURAVA**
Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
Právna forma: Združenie obcí podľa § 20b Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Registrácia: Záujmové združenie právnických osôb,
Registrované na Obvodnom úrade Bratislava dňa 18.05.2009
Štatutárny orgán: konateľ
Zastúpené: Ing. Mariana Fiamová
IČO: 42 170 168
DIČ: 2022826256
IBAN: SK94 0900 0000 0006 5274 1672
SWIFT: GIBASKBX
Údaje k DPH: postupca nie je platca DPH
(ďalej len „**Postupca**“, alebo len „**Združenie obcí JURAVA**“),

a

1.2 Postupník:

Názov: **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných
celkov (zákon o samosprávnych krajoch)
Zastúpený: Ing. Bc. Pavol Frešo, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
IČO: 36 063 606
DIČ: 2021608369
IBAN: SK17 8180 0000 0070 0048 7447
SWIFT: SPSRSKBA
Údaje k DPH: postupník nie je platca DPH
(ďalej len „**Postupník**“, alebo len „**BSK**“)

a

1.3 Budúci povinný z vecného bremena:

Vlastník: Slovenská republika
Správca
Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme**
“ŽSR”
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka
číslo: 312/B
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ
Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy: Ing. Dušan Šefčík, námestník generálneho riaditeľa
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Údaje k DPH: budúci povinný z vecného bremena je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie
písomností: ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Bratislava, Šancova 5/C, 811 04
Bratislava
(ďalej len „**Budúci povinný**“, alebo len „**ŽSR**“)

(ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

Čl. II ÚČEL DODATKU

2.1 Postupca a Budúci povinný uzatvorili spolu dňa 08.08.2016 Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 821 438 002-8-2016 (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“), predmetom ktorej je súhlas Budúceho povinného s realizáciou stavby „MALOKARPATSKO – ŠÚRSKA CYKLOMAGISTRÁLA – JURAVA, Cyklotrasa v úseku JURAVA - Vrakuňa“, ktorej súčasťou je stavebný objekt SO 01. Cyklotrasa na hrádzi Šúrskeho kanála (ďalej len „Stavba“) na pozemkoch Budúceho povinného dotknutého Stavbou a záväzkov Zmluvných strán v súlade s podmienkami Zmluvy o budúcej zmluve zriadiť za odplatu v budúcnosti vecné bremeno „im personam“ spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného strieť v prospech Postupcu:

- a) zriadenie a uloženie Stavby vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Budúcim oprávneným,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy v rámci Stavby, ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Budúcim oprávneným.

2.2 Účelom Dodatku č. 1:

2.2.1 je postúpenie práv a povinností budúceho oprávneného z vecného bremena v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve z Postupcu na Postupníka,

2.2.2 zmeny a doplnenia Zmluvy o budúcej zmluve o nové práva a povinnosti Zmluvných strán tak, ako je to uvedené v Dodatku č. 1.

Čl. III PREDMET DODATKU

3.1 Dodatkom č. 1 postupuje Postupca Postupníkovi všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve.

3.2 Postupník preberá v plnom rozsahu všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve a dňom nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 vstupuje do právneho postavenia budúceho oprávneného.

3.3 Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že berie na vedomie a súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností, pohľadávok a záväzkov z Postupcu ako budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve na Postupníka.

3.4 Text Zmluvy v Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA sa v doterajšom znení ods. 2.3 ruší a nahrádza sa týmto znením:

2.3. Budúci oprávnený je investorom stavby „Malokarpatská cyklomagistrála“, objekt SO 0.1 – Cyklotrasa na hrádzi Šúrskeho kanála (ďalej len „Stavba“).

3.5 Text Zmluvy v Čl. VI BUDÚCA ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA Zmluvy sa v doterajšom znení ods. 6.1 ruší a nahrádza sa týmto znením:

6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že za podmienok dohodnutých touto Zmluvou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena pred kolaudáciou Stavby najneskôr **do tridsiatich šiestich (36) mesiacov** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Ak v tejto lehote ani jedna Zmluvná strana nedoručí druhej Zmluvnej strane výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvné strany sa písomne nedohodnú na jej predĺžení, táto Zmluva o budúcej zmluve stráca nasledujúci deň po uplynutí stanovenej lehoty platnosť a účinnosť bez nároku na vrátenie uhradenej zálohovej odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle ods. 4.2 tejto Zmluvy, ktorá zostáva Budúcemu povinnému ako náhrada za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu Budúceho povinného na predmete Zmluvy, ktorý je bližšie špecifikovaný v ods. 2.2 tejto Zmluvy.

Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti bez zmeny. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej zmluve.

4.2 Na základe tohto Dodatku č. 1 Postupca odovzdá Postupníkovi, najneskôr do 3 dní po podpise tohto Dodatku č. 1 jedno originálne vyhotovenie (alebo notárom overenú fotokópiu originálu) Zmluvy o zriadení vecného bremena aj s prílohami.

4.3 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je **Príloha č. 2** – „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Obchodný partner je povinný Prenajímateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Prenajímateľovi a to do päť (5) dní odo dňa vzniku zmeny.

4.4 Budúci povinný prehlasuje, že záloha za zriadenie vecného bremena podľa ods. 4.2 Zmluvy vo výške 1560,00 EUR (slovom: tisícpäťstošesťdesiat eur) s DPH, čo sa rovná jednej tretine celkovej predpokladanej odmeny za zriadenie vecného bremena bola Postupcom v zmysle faktúry č. 2800029004, vystavenej dňa 9.9.2016, splatnej dňa 23.09.2016, uhradená dňa 13.09.2016.

4.5 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení neskorších zákonov v znení neskorších predpisov.

4.6 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dodatku č. 1 porozumeli, tento Dodatok č. 1 neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a konajú bez právneho a skutkového omylu. Tieto skutočnosti potvrdzujú strany svojim podpisom.

4.8 Dodatok č. 1 je vyhotovený v ôsmich (8) vyhotoveniach, z ktorých z ktorých Postupca a Budúci povinný obdržia po dve (2) vyhotovenia a Postupník štyri (4) vyhotovenia.

V Bratislave, dňa: 6.2.2017

Postupca:

Združenie obcí JURAVA



Združenie obcí JURAVA
Prostredná 29
900 21 Svätý Jur
č.učtu. 0652741672/0900
IČO. 42170108
DIČ: 202216256 (4)

Ing. Mariana Fiamová
konateľ

V Bratislave, dňa: 06. FEB. 2017

Postupník:

Bratislavský samosprávny kraj



Ing. Bc. Pavol Frešo
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

- 9. 03. 2017
V Bratislave, dňa:

Budúci povinný z vecného bremena:
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ZSR"



Ing. Dušan Šefčík
námetník generálneho riaditeľa
pre ekonomiku